

ON EN PARLE

La construction du nouvel EHPAD est terminée : les 150 résidents de l'hospice général vont bientôt déménager

Dans moins d'un mois – le 1^{er} décembre précisément –, les 150 résidents de l'hospice général de la rue du Canteleu auront pris possession du nouvel EHPAD (établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes) construit près du centre hospitalier. Commencés en juillet 2010, les travaux ont avancé rapidement. Le bâtiment de deux étages en « trèfle à quatre feuilles » est aujourd'hui terminé. Le mobilier est en train d'arriver. Le transfert des résidents aura lieu le 29 novembre.

« On a essayé de donner un aspect "maison" plutôt qu'hospitalier. » Christophe Vanbesien, directeur adjoint du centre hospitalier chargé de la gériatrie, insiste sur toutes les particularités qui doivent faire de cet EHPAD un lieu où ses occupants se sentiront bien : du revêtement au sol qui ressemble à du plancher, des couleurs chaleureuses, du mobilier couleur bois, et de la lumière, beaucoup de lumière ! « Partout dans le bâtiment, on a essayé de la faire entrer », insiste le directeur adjoint. Dans les chambres (224 individuelles et 8 doubles),

dans les couloirs, qui se terminent tous par des tourelles aux grandes baies vitrées, accessibles même si l'on est en fauteuil roulant, dans les lieux de vie communs : salle polyvalente et salles à manger.

Des boutiques, une coiffeuse

« La moyenne d'âge des résidents est de 87 ans », poursuit Christophe Vanbesien. L'établissement est donc conçu pour simplifier la vie de ses occupants. « On a fait le maximum pour être accessible. » Chaque maisonnée (ou unité de vie, il y en a douze en tout qui correspondent à une « feuille » du trèfle sur chaque niveau) est en forme de Y où il est impossible de se perdre. Une personne malvoyante qui s'y promène par exemple, en suivant la rampe qui longe le couloir, va obligatoirement retomber sur ses pas. Les couloirs des trois niveaux de l'EHPAD ont été peints de couleurs différentes, pour un repérage plus facile.

Côté confort, outre celui des chambres et des lieux de vie communs, il y aura aussi celui de la vie au quotidien : des boutiques sont prévues.

Une coiffeuse, qui fait partie de l'établissement, aura « pignon sur rue » au rez-de-chaussée, « comme en ville » – son salon sera ouvert du lundi au vendredi. Une autre boutique avec cabine d'essayage proposera des vêtements pour les résidents qui ne peuvent plus se déplacer. Et pour ceux qui sont encore mobiles, la ligne de bus n°13 a un arrêt devant l'EHPAD et relie le centre-ville de Douai. Une médiathèque proposera livres « à gros caractères », musique et coin multimédia. La salle polyvalente – salle de cinéma à l'occasion – dispose d'un bar qui restera ouvert, façon estaminet, même les jours où il n'y aura pas d'animations particulières. Une « salle à manger des familles » – un espace équipé d'une cuisine – permettra des retrouvailles conviviales et plus intimes entre un résident et son entourage à l'occasion d'un anniversaire ou d'une naissance.

Parmi les 240 places prévues dans cet EHPAD, 60 sont réservées aux personnes atteintes de la maladie Alzheimer ; elles se trouvent au rez-de-chaussée, réparties en quatre unités et disposeront de leur propre jardin. À cela s'ajoute une



L'EHPAD compte deux cent vingt-quatre chambres individuelles et huit avec deux lits, pour les couples.

douzaine de places en accueil de jour uniquement. « Pour les personnes atteintes d'Alzheimer et suivies à domicile, explique le directeur adjoint. Cela permet de donner un peu d'oxygène aux familles. »

Pour l'heure, l'EHPAD, dont le montant des travaux s'élève à près de 30 millions d'euros*, ouvre

avec 180 lits et 150 salariés. « On montera en puissance en 2012 », affirme Christophe Vanbesien, pour atteindre progressivement les 240 lits. ■

STÉPHANIE LABDANT
* Pendant 30 ans, le centre hospitalier sera locataire des lieux, qui appartiennent au groupe Rabot-Dutillieu, en versant un loyer annuel d'1,7 million d'euros. Passés ces 30 ans, l'EHPAD appartiendra au CHD.



La salle polyvalente pour les repas de fête, la gym douce en groupe ou les séances de cinéma.

PHOTOS SAMI BELLOUMI



À côté de la salle d'ergothérapie, un parcours de marche.



Les maisonnées (unités) sont en forme de Y où il est plus facile de se repérer.



Chaque unité est équipée d'une salle à manger, spacieuse et lumineuse, avec une cuisine ouverte.



Chaque couloir se termine par une tourelle avec fenêtres.



Christophe Vanbesien devant l'EHPAD avec Carole Koessler, cadre supérieure, et Jean-Claude Walet, chargé du patrimoine.